



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMĂJ

PROIECT de HOTĂRÂRE NR. 47/12.11.2025
privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026, modificat urmare a
schimbărilor legislative apărute în luna decembrie anul curent

Consiliul Local al Comunei Almăj, întrunit în ședința *ordinară din data de 29.12.2025*,

Având în vedere:

- prevederile art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.119/2006 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de urgență nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Ținând cont de:

- *Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale în Comuna Almăj pentru anul 2026, înaintat de inițiator, Primarul Comunei Almăj sub nr.47/12.11.2025;*
- *Raportul de specialitate asupra proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale în Comuna Almăj pentru anul 2026, întocmit de Compartimentul Impozite și Taxe Locale sub nr. 5883/12.11.2025 prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026, conform anexelor 1-5;*
- Raportul compartimentului taxe și impozite nr.6570/22.12.2025 prin care se menționează necesitatea actualizării cotelor și nivelurilor taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026 în conformitate

cu noile prevederile legale, respectiv Legea nr. 239/2025 și Ordonanța de urgență nr. 78/2025, și modificarea PHCL 47/12.11.2025 conform anexelor 1-5;

- amendamentul privind modificarea P.H.C.L nr. 47/12.11.2025 privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026, urmare a schimbărilor legislative apărute în luna decembrie anul curent;

- valoarea ratei inflației pentru anul 2024 comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (sursa web: <https://www.mdpa.ro/pages/politicifiscalesibugetarelocale>) și ale Institutului Național de Statistică (sursa web: <https://insse.ro/cms/ro/content/ipc%E2%80%93serie-de-date-anuala>) este de 5.6%, aceasta urmând a se aplica impozitelor și taxelor aferente anului 2026;

- Procesul-verbal nr.6233/02.12.2025 privind finalizarea procedurii de dezbatere publică a Proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale în Comuna Almăj pentru anul 2026;

- obligativitatea aprobării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 până la data de 31.12.2025 ceea ce determină procedura de aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale să fie realizată ținând cont de prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În temeiul art.129 alin. (2) lit.b) coroborat cu alin. (4)lit.c), art.139 alin.(3)lit.c), art.154 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă taxele și impozitele locale la nivelul Comunei Almăj, pentru anul 2026, conform Anexelor 1-4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă sancțiunile, scutirile și facilitățile referitoare la impozitele și taxele locale pentru anul 2026, conform Anexei nr. 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Primarul Comunei Almăj, prin aparatul de specialitate: Compartimentul de Impozite și Taxe și Compartimentul Financiar-Contabil, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, care se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul oficial al instituției:www.primarialmaj.ro

INIȚIATOR,

PRIMAR,

GORJAN ALIN MADALIN



AVIZAT,

p. SECRETAR GENERAL,

Manda Elena Cristina

ANEXA NR.1 la Proiectul de Hotarare nr.47/12.11.2025 privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026, modificat urmare a schimbărilor legislative apărute în luna decembrie anul curent

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Art.1. a) Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă prevăzută la art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește în procent de 0,11 % din valoarea impozabila a clădirii, cu mențiunea că aceasta, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Valoarea impozabila a clădirii, exprimata în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimata în metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata în lei/m², din tabelul urmator:

I. Impozitul pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat, în cazul persoanelor fizice prevăzute la art. 457 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal:

Tipul clădirii	Valoarea impozabila - lei/m ² -			
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) 2025	Valoare impozabila 2026	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire 2025	Valoare impozabila 2026
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1320	2.677	928	1.606
B. Clădire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din volatnei sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	395	803	309	535
C. Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	264	535	269	469

D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	181	335	115	201
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

b). În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

c). Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

d). Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

e). Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, respectiv 1,1 pentru rangul IV și 1,05 pentru rangul V, conform art 457 punctul 6 din Legea 227/2015.

f) se abrogă.

g). se abrogă

h) se abrogă

Art.2.

(1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii impozabile care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

d) se abrogă.

Art.3. se abrogă.

Art.4. a) Impozitul pe clădiri prevăzut la art.459 din Legea nr.227/2015 privind proprietatea persoanelor fizice se stabilește prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

b). În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015, cu modificările și completările ulterioare.

c). Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

d). în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015.

e). în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Legea 227/2015.

Art. 5. a) Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale prevăzută la art. 460 alin.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, deținute de persoanele juridice se stabilește la valoarea de 0.2 % din valoarea impozabilă a clădirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

1) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

2) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

3) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

4) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

5) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

6) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz;

Art.6. a) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la valoarea de 1,3 % din valoarea impozabilă a clădirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

1) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

2) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

3) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

4) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

5) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

6) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz;

c). Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată în anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

Art. 7.a) Cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la valoarea de 0,4 % din valoarea impozabilă a clădirii.

b). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

1) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
 - 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
 - 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - 6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;
- c). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmat.

Art. 8.a) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, prevazute la art. art. 460 alin. 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, aflate in proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se stabilește la valoarea de 5 % din valoarea impozabila a cladirii.

b) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform art.5 și art.6, dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

c). Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- 1) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- 2) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 3) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- 4) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- 5) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- 6) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;

d). Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata in anul de referinta.

Art.9. Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor, se face dupa cum urmeaza:

(a) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(b) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(c) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii, cladirii se considera dupa cum urmeaza:

- pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor, competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(d) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(e) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

(f) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale pana la 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(g) Impozitul pe cladiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(h) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(i) Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere ori folosinta.

INSPECTOR

TAXE SI IMPOZITE

NIȚĂ CRISTINA



INITIATOR,

PRIMAR

GORJAN ALIN MADALIN



pentru Secretar General,

Manda Elena Cristina



ANEXA NR.2 la Proiectul de Hotarare nr.47/12.11.2025 privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026, modificat urmare a schimbărilor legislative apărute în luna decembrie anul curent

CAPITOLUL II

I. IMPOZITUL PE TEREN INTRAVILAN

Art. 10. a) Nivelul impozitului/taxe pe ranguri de localități

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025- lei/ha –	
	Nivelurile impozitului/taxe pe ranguri de localități	
	Rangul IV	Rangul V
A	1391	1166

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026	
	Nivelurile impozitului/taxe pe ranguri de localități	
	Rangul IV	Rangul V
A	1469	1231

Impozitul pe teren astfel calculat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător de 1.10 pentru rangul IV și 1.00 pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din LEGEA nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 11. a) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Impozitul pe teren astfel calculat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător de 1.10 pentru rangul IV și 1.00 pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

b) În cazul unui teren amplasat în intravilan prevăzut la art. 465 alin. 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)			
	Zona	A	B	C	D

		Anul 2025	Valoare impozabila 2026	Anul 2025	Valoare impozabila 2026	Anul 2025	Valoare impozabila 2026	Anul 2025	Valoare impozabila 2026
1	Teren arabil	44	75	33	56	30	51	22	41
2	Pășune	33	56	30	51	24	41	20	36
3	Fâncaja	33	56	30	51	24	41	20	36
4	Vie	72	122	54	94	44	75	29	51
5	Livada	82	143	72	122	54	94	42	75
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	44	75	33	56	30	51	22	41
7	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	19	41	17	36	10	22	0	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru asetivități economice	0	41	0	36	0	22	0	0

IMPOZITUL PE TEREN EXTRAVILAN

Nivelul impozitului/taxei pe teren pe hectar pentru terenurile situate în extravilanul comunei Almaj:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)	
		Anul 2025	Valoare impozabila 2026
1	Teren cu constructii	47	60
2	Teren arabil	76	112
3	Pășune	44	54

4	Fâneată	44	54
5	Vie	85	129
6	Livada	87	129
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	25	22
8	Teren cu apa	6	3
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv, cu exceptia celor de pa pet.11	0	0
11	Plajă folosită pentru activități economice	0	3

Impozitul pe teren astfel calculat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător de 1.10 pentru rangul IV și 1.00 pentru rangul V, potrivit art. 465, alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 12. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, dacă îndeplinește, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a), impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor punctului c de la art.10 (adică ca și în cazul impozitului/taxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan)
- c) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- d) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

INSPECTOR SUPERIOR
TAXE SI IMPOZITE
NITA CRISTINA



pentru Secretar General,
Manda Elena Cristina

ANEXA NR.3 la Proiectul de Hotarare nr.47/12.11.2025 privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026,p modificat urmare a schimbărilor legislative apărute în luna decembrie anul curent

CAPITOLUL III

I. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

1. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare :

2. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecăre grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

		Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta	Lei/auto Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	Non-euro, E0-E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(2[^]1) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin. (2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

(2[^]2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm[^]3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului din aliniatul 2 conform hotărârii consiliului local după caz.

(3[^]1) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)			
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute anul 2025	Valoare impozabila 2026	Alte sisteme de suspensie pentru motoare 2025	Valoare impozabila 2026
I. Doua axe				

1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	219	230
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	219	230	613	644
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	613	644	858	902
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	858	902	1945	2044
5	Masa de cel puțin 18 tone	858	902	1945	2044

II. Trei axe

1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	219	230	383	402
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	383	402	760	799
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	786	826	1023	1075
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1023	1075	1577	1657
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1577	1657	2441	2565
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1577	1657	2449	2573
7	Masa de cel puțin 26 tone	1577	1657	2449	2573

III. Patru axe

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1001	1052	1037	1090
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1037	1090	1612	1694
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1620	1702	2568	2698
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2568	2698	3811	4005
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2568	2698	3811	4005
6	Masa de cel puțin 32 tone	2568	2698	3811	4005

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)			
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Valoare impozabila 2026	Alte sisteme de suspensie pt. axele motoare 2025	Valoare impozabila 2026

6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

2+1 axe

1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	100	105
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	100	105	227	239
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	227	239	531	558
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	531	558	690	725
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	690	725	1242	1305
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1242	1305	2178	2289
9	Masa de cel puțin 28 tone	1242	1305	2178	2089

II.

2+2 axe

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	213	224	497	522
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	497	522	818	860
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	818	860	1199	1260
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1199	1260	1448	1522
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1448	1522	2378	2499
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2378	2499	3298	3466
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3298	3466	5010	5265
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3298	3466	5010	5265
9	Masa de cel puțin 38 tone	3298	3466	5010	5265

III.

2+3 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2625	2758	3654	3840	
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3654	3840	4967	5219	
3	Masa de cel puțin 40 tone	3654	3840	4967	5219	
IV.						
3+2 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2321	2439	3221	3385	
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3106	3264	4295	4513	
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4456	4682	6593	6928	
4	Masa de cel puțin 44 tone	4456	4682	6593	6928	
V.						
3+3 axe						
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1318	1385	1596	1677	
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1596	1677	2385	2506	
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2385	2506	3698	3886	
4	Masa de cel puțin 44 tone	2385	2506	3698	3886	

(7). a) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56

3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 idw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

9. În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar, document similar

Articolul 471

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoană care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

e) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate

în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care constată faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOCUL DE TRANSPORT.

Conform art.472 din Codul Fiscal

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

V Scutiri pe plata mijlocului de transport

Conform Art.469 din Codul Fiscal

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) v3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliilele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

2. mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local.

INSPECTOR SUPERIOR

TAXE SI IMPOZITE

NITA CRISTINA



pentru Secretar General,

Manda Elena Cristina

ANEXA NR.4 la Proiectul de Hotarare nr.47/12.11.2025 privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026, modificat urmare a schimbărilor legislative apărute în luna decembrie anul curent

CAPITOLUL IV - ALTE IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Art.17. a) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu 50% din taxa stabilită pentru mediul urban, conform alin. (1) al articolului 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, rezultând următoarele valori, tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Impozit - lei -	
	Anul 2025	Valoare impozabila 2026
e) pana la 1.000 m ² , inclusiv	14	15
f) peste 1.000 m ²	14+ 0,01 lei/ m ² , Pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²	15+ 0,01 lei/ m ² , Pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 m ²

b). Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

c). Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului initial.

Art. 18. a) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egală cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

b).Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la lit. a) este egală cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

c). Pentru taxele prevazute la lit. a) si b) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

1) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea autorizatiei;

2) pentru taxa prevazuta la lit. a), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 din Legea 227/2015;

3) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

4) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

5) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

d). Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

Art.19. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 20.a) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 11 lei;

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
10	11

Art.21. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art.22. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de: 10 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de constructive, conform alin. (14) al articolului 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
9	10

Art.23. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 15 lei, pentru fiecare racord, conform alin. (15) al articolului 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
--------------	--------------

14	15
----	----

Art.24. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste la suma de 11 lei, conform alin. (16) al articolului 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
10	11

Art.25. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste la suma de 23 lei, conform alin. (1) al articolului 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
22	23

Art. 26. Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabileste la suma de 93 lei, conform alin. (2) al articolului 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
88	93

Art. 27. Persoanele a căror activitate comercială derulată, astfel cum este definită de OG nr. 99/2000, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, în raza administrativ-teritorială a comunei, datorează bugetului local următoarele taxe, astfel cum au fost aprobate anterior prin Hotărârea Consiliului Local nr. 42/30.10.2023:

Taxe aferente acordului de funcționare și orarului de funcționare pentru exerciții comerciale pentru care este necesar acordul de funcționare

Nr.Crt	Tip Taxă	Sumă (LEI)
1.	Eliberarea acordului și orarului de funcționare	130
2.	Eliberarea vizei anuale pentru acordul de funcționare și orarul de funcționare	130
3.	Eliberarea acordului pentru comerț ambulant	10

*Taxe * aferente autorizăției de funcționare și orarului de funcționare pentru exerciții comerciale supuse autorizării*

CODCAEN conform Ord. 337/2007	Denumire activitate	COD CAEN conform ORD. 601/2002	Taxa -lei-
-------------------------------	---------------------	--------------------------------	------------

4511/4519	Comerț cu autovehicule	5010	1000
4520/5221	Întreținerea și repararea autovehiculelor (fără reparații executate în întreprinderi organizate de tip industrial)	5020	1000
4531/4532	Comerț cu piese și accesorii pentru autovehicule	5030	1000
4540	Comerț cu motocicletele, piese și accesorii aferente și reparații	5040	1000
4730	Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule	5050	1500
4622	Comerț cu ridicata al florilor și plantelor	5122	500
4631	Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor	5131	500
4632	Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne	5132	500
4633	Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și a Grăsimilor comestibile	5133	500
4634	Comerț cu ridicata al băuturilor	5134	500
4635	Comerț cu ridicata al produselor din tutun	5135	500
4636	Comerț cu ridicata al zahărului, Ciocolatei și produselor	5136	500
4637	Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao, condimente	5137	500
4638	Comerț cu ridicata, specializat al Altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște	5138	500
4639	Comerț cu ridicata, nespecializat de produse alimentare băuturi și tutun	5139	500
4641	Comerț cu ridicata al produselor textile	5141	200
4642	Comerț cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte	5142	200
4643	Comerț cu ridicata al aparatelor electrice și de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și televizoarelor	5143	200

4644	Comerț cu ridicata al produselor dinceramică, sticlărie, tapete și Produse de întreținere	5144	200
4645	Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie	5145	200
4646	Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice	5146	1000
4643/4647/4648/4649/4673	Comerț cu ridicata al altor bunuri de consum, nealimentare, n.c.a	5147	500
4671	Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazeși și al produselor derivate	5151	1000
4673	Comerț cu ridicata al materialului lemnos și de construcții	5153	750
4674	Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor, de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire	5154	500
4675	Comerț cu ridicata al produselor chimice	5155	1000
4676	Comerț cu ridicata al altor Produse intermediare	5156	500
4665/4666	Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou	5185	500
4661	Comerț cu ridicata al mașinilor, accesoriilor și uneltelor agricole, inclusiv tractoarelor	5188	500
4690	Comerț cu ridicata al altor produse	5190	500
4711	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și țigări	5211	200
4719	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare	5212	500
4721	Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete	5221	200

4722	Comerț cu amănuntul al cărni și al produselor din carne	5222	200
4723	Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor	5223	200
4724	Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de păiserie și Produselor zaharoase	5224	200
4725	Comerț cu amănuntul al băuturilor	5225	200
4726	Comerț cu amănuntul al Produselor din tutun	5226	200
4721/4729	Comerț cu amănuntul, în magazine specializate al produselor alimentare	5227	300
4773	Comerț cu amănuntul al Produselor farmaceutice	5231	1000
4774	Comerț cu amănuntul al articolelor medicale și ortopedice	5232	1000
4775	Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie	5233	300
4751	Comerț cu amănuntul al textilelor	5241	300
4771	Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminteii	5242	300
4772	Comerț cu amănuntul al încălțăminteii	5243	300
4753/4759	Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al Altor articole de uz casnic	5244	300
4743/4754/4759/476 3	Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electro-menajere, al aparatelor radio și televizoarelor	5245	300
4752	Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, cu articole din sticlă, cu cele pentru vopsit	5246	300
4761/4762	Comerț cu amănuntul al cărților, ziarelor	5247	200
4741/4742/4753/475 9 /4764 /4765/4776	Comerț cu amănuntul în magazine specializate, al altor produse n.c.a.	5248	200
4779	Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine	5250	200
4791	Comerț cu amănuntul prin corespondență	5261	1000

4781/4782/4789	Comerț cu amănuntul prin standuri în piețe	5262	200
4779/4791/4799	Comerț cu amănuntul care nu se efectuează prin magazine	5263	200
9523	Reparații de încălțăminte și ale altor articole din piele	5271	200
9521/9522/9525	Reparații de articole electrice de uz gospodăresc	5272	200
9525	Reparații de ceasuri și bijuterii	5273	200
1330/9512/9523/9529	Alte reparații de articole personale n.c.a	5274	200
5610	Restaurante	5530	Structuri de vânzare cu suprafețe ale sălilor de servire: De pana la 50mp = 500 lei
5630	Baruri	5540	Intre 50 si 100mp = 750 lei Intre 100 si 200mp= 1000 lei
5629	Cantine	5551	Mai mare de 200 mp= 1000 lei + 10 lei/mp pt. S > 200 mp Terasa acoperite = 1000 lei
5621/5629	Alte unități de preparare a hranei	5552	1000
6820	Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate	7020	200
6832/8110	Administrarea imobilelor pe bază de tarife sau contract	7032	200
7711	Închirierea autoturismelor și unităților de capacitate mică	7110	100
7733	Închirierea mașinilor de birou, decontabilizat și a calculatoarelor	7133	100
7721/7722/7729	Activități de întreținere și curățarea clădirilor	7140	200
3312/9511	Întreținere de contabilizat și a al culatoarelor	7250	200
8121/8122/8129	Activități de întreținere și curățarea clădirilor	7470	200
7420	Activități fotografice	7481	200
7430/8211/8219	Activități de secretariat și traducere	7485	200
9601	Spălarea, curățarea și vopsirea Textilelor și blănurilor	9301	200

9602	Coafură și alte activități de înfrumusețare	9302	200
9603	Activități de pompe funebre	9303	1000
9313/9604	Activități de întreținere corporală	9304	200
9609	Alte activități de servicii personale n.e.a.	9305	200
9700	Activitățile personalului angajat în gospodării particulare	9500	50

*Taxele din tabelul de mai sus se plătesc la emiterea autorizației de funcționare, urmând a se aplica un procent de 75% din costul autorizației pentru viza anuală.

Art.28.a) Orice persoana care beneficiază de servicii de reclama și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu alta persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclama și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

b). Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclama și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclama și publicitate și este stabilită în cota de 3% din valoarea contractului, fără TVA.

c). Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclama și publicitate și se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclama și publicitate.

Art.29. a) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclama și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 din Codul fiscal, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei în raza căreia/caruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respective.

b). Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, conform alin. (2) al articolului 478 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, astfel:

1) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de: 37 lei;

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
35	37

2) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclama și publicitate, suma este de: 26 lei.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
25	26

c). Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice este de: 58 lei, se plateste integral pana la primul termen de plata.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
55	58

Art.30. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 874 lei, conform alin. (4) al articolului 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
828	874

Art. 31. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabileste o taxa de 37 lei, conform alin. (4) al articolului 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

CUANTUM 2025	CUANTUM 2026
35	37

Art. 32. Taxa pentru exercitarea activitatii de comercializare temporara in zone publice (taxa comert stradal) in cuantum de 13 lei, pentru anul 2026

Conform art.474 si art. 475 se aproba urmatoarele taxe locale:

Art.33 Se stabilesc urmatoarele taxe locale:

NR. CRT.	DENUMIRE	SUMA -lei-
1.	Eliberarea de catre organele administratiei publice locale a adeverintelor.	5
2.	Taxa eliberare certificat fiscal	16
3.	Taxa pentru Anexa 28- Certificat de atestare a edificarii /extinderii constructiei	20
4.	Taxa pentru Anexa 29- Certificat de atestare a edificarii /extinderii constructiei pentru cladiri rezidentiale sau cladiri anexa acestora	0,5% din valoarea de impunere a cladirii

5.	Taxa pentru Anexa 29-- Certificat de atestare a edificării /extinderii construcției pentru clădiri nerezidențiale sau clădiri anexa acestora, altele decât cele menționate la punctul nr.4	1% din valoarea de impunere a clădirii
6.	Taxa pentru eliberarea în regim de urgență(max 24 de ore) la cerere a formularului <i>Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale</i>	30
7.	Taxa pentru eliberarea duplicat acte stare civilă -primul duplicat -	10
8.	Taxa pentru eliberarea duplicat acte de stare civilă-al doilea duplicat și următoarele	100
9.	Taxa deplasare teren pt atestat producător agricol	10
10.	Taxa deplasare Comisie Locală de aplicare a legii fondului	50
11.	Taxa extras PUZ/PUG	30
12.	Taxă reprezentând contravaloarea cărții de identitate	7
13.	Taxă reprezentând contravaloarea cărții de identitate provizorie	1
14.	Taxă pentru verificarea documentației depuse în vederea obținerii Acordului de săpătură/spargere	30
15.	Taxă pentru obținerea Acordului de săpătură/spargere	2 lei/mp

INSPECTOR SUPERIOR
TAXE SI IMPOZITE
NITA CRISTINA

INITIATOR,

PRIMAR

GORJAN ALIN MADALIN



pentru Secretar General,

Manda Elena Cristina

ANEXA NR.5 la Proiectul de Hotarare nr.47/12.11.2025 privind stabilirea și aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026, modificat urmare a schimbărilor legislative apărute în luna decembrie anul curent

SANCTIUNI , SCUTIRI SI FACILITATI

CAPITOLUL V – SANCTIUNI

Art.37 Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL VI – SCUTIRI

Art.38. SCUTIRI (conf. art.456)- impozit cladiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri datorat/datorate pentru:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;
- c) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților

naționale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

h) clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuială proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

i) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei «Delta Dunării», cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

j) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

m) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament, constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

n) clădirile unităților sanitare private, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătății, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. e) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizăției de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, precum și pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

s) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada strădală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările

(2¹) se abrogă

(2²) se abrogă

(2³) se abrogă

(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(3¹) se abrogă.

(4) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(5) În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) se abrogă.

ART 39. SCUTIRI IMPOZIT / TAXA TEREN (conf. art. 464)

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat: activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerescăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxeî pe teren datorat/datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;
- e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
- g) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- h) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;
- i) terenurile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuielă proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

j) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

k) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;

l) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. l), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

(2¹) se abrogă

(2²) se abrogă

(2³) se abrogă

(3) (3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(4) se abrogă

(5) În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) se abrogă.

(7) se abrogă.

ART 40 SCUTIRI MIJLOACE DE TRANSPORT (conf.art.469)

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) navele fluviale de pasageri, băreile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliu în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

c) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de întreținere, dezvoltare și ajută instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar social și cultural;

d) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

e) un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%.

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(4) se abrogă

(5) se abrogă

(6) se abrogă

(7) se abrogă

Art 41. ALTE SCUTIRI (conf. art. 476)

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000 cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzi și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Culturii și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajută instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL VII

Art.42 FACILITATI

Plata cu anticipare a impozitului si taxei pe cladiri, a impozitului pe mijloacele de transport, a impozitului si taxei pe terenul extravilan si intravilan, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice si persoane juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Inspector superior,

Compartiment impozite si taxe

Nita Elena Cristina

INITIATOR,



pentru Secretar General,

Manda Elena Cristina